



杭州市居住区投资建设集团有限公司 地址：之江路916号

市城投集团党委副书记、副董事长、总经理李红良赴良渚新城管委会推进投资工作

8月26日上午，市城投集团党委副书记、副董事长、总经理李红良带队赴良渚新城管委会推进投资工作。集团党委委员、副总经理杨波，集团投资发展部部长姜俊、安居公司党委书记、董事长吴鉴、党委副书记、副总经理莫海岗及相关人员陪同。余杭区人大常委会副主任、良渚新城党工委书记曾宏携良渚新城管委会副主任叶欣、王贤铭及规划建设处、产业发展处、招商处等相关负责人热情接待了李红良总经理一行，随后召开专题交流会。

会上，安居公司介绍了良渚未来社区地块项目的总体开发思路、规划指标、强排方案及商业运营策划。随后双方就项目初步方案进行了专题交流，探讨

并明确了下一步工作目标：要求结合良渚新城大文化、大数字、大健康产业定位，从区域发展的产业布局出发，深入研究并导入标杆型产业内容，围绕产业落地这一核心进一步做好方案细化，为后续工作推进奠定扎实的基础。

城投良渚新城公司自年初成立以来，以投资开发、代建服务为两大主业，各项工作有序推进。目前已开展良渚新城人才房、教育配套、基础设施项目及村级留用地项目的代建服务。公司同时围绕市城投集团、安居公司的工作部署，把握“重要窗口”建设的重大契机，积极寻求投资项目，力争实现投资拓展新突破，助力公司高质量发展。



二十五年嬗变腾飞 安居集团 再创辉煌

热烈祝贺公司更名为杭州市居住区投资建设集团有限公司（简称安居集团）！

9月16日，公司正式完成更名。时值公司成立二十五周年之际和十三五、十四五承上启下的历史交汇期，安居集团脱胎成蝶，整装再出发，踏上高质量跨越发展的新征程。

二十五年前，全国大规模建设保障性安居工程，为了让杭州市民住上温暖的小家，杭州市居住区发展中心顺应住房制度改革潮流而生，承担起了杭州市保障性住房和政府委托做地开发的历史使命。

二十五年一路走来，道路坎坷，历尽艰辛。安居人齐心协力、风雨同舟，在各级领导和社会各界人士的支持下发展壮大，砥砺前行，期间累计开发经济适用房、拆迁安置房、公租房和商品房500余万方，为二十余万杭州人解决了住房问题。

二十五年后的今天，幸逢杭州建设独特意味、别样精彩的世界名城和全面展示中国特色社会主义优越性“重要窗口”的全新时代，让我们安居集团全体员工秉承“志求远、诚立身、和聚心”的发展理念，锐意进取，克难奋进，勇争一流，善做善成，以全新的姿态打造

“三大板块，五个业态”，逐梦城市建设的主战场，将集团打造成为立足杭州、覆盖全省，在省内有影响力的城市建设投资服务商，为推进集团各项业务跨越发展不懈努力。

不畏将来，不念过往！

秉持初心，何惧远方！

安居人必将在企业转型升级的新时期厚积薄发、继往开来，努力开创安居集团新的辉煌篇章！

做好“保”“进”“稳”

公司召开“奋战130天，实现新突破”动员会议

8月24日下午，公司在三楼会议室组织召开“奋战130天，实现新突破”动员会议。公司全体领导班子、各部室、项目公司、全资（控股）企业负责人参加会议。公司党委副书记、纪委书记万向伟主持会议。

公司党委书记、董事长吴鉴传达了城投集团8月21日上午“奋战130天，实现新突破”动员会议上冯国明董事长讲话精神，他强调，公司全体干部员工必须积极响应“奋战130天”行动号召，统一思想认识，凝聚奋进力量，自觉将思想行动统一到集团公司部署上来，进一步聚焦年度目标，找准问题差距，提出有效举措，抓好责任落实，确保全年各项工作任务圆满完成。他指出，回顾公司“奋战100天”行动，在经营管理、软实力打造、重难点突破和企业经营水平提升上有不少亮点，必须肯定攻坚成绩，坚定发展信心。他要求，在“奋战130天”攻坚行动中要真务实做好“保”“进”“稳”三篇文章，一要做好“保”的文章，坚守高质量发展底线。各部门负责人、企业领导班子必须强化目标导向、问题导向、结

果导向，带头尽非常之责、用非常之策、举非常之力、创非常之绩，出色完成经济指标、投资指标、做地和工程建设等方面工作任务。二要做好“进”的文章，增强高质量发展动力。要进一步抓集团管控提升、投资拓展突破、战略谋划布局，实打实地谋划好推进好各项工作，努力争取更为优异的发展成果，为“十四五”高质量发展赋能蓄力。三要做好“稳”的文章，巩固高质量发展基础。安全稳定是保障企业高质量发展的红线，要高度重视风险和安全稳定工作，进一步筑牢安全稳定防线、稳步推进改革改制、健全风险管控机制。最后，他强调，两级党组织要坚持围绕“融入中心强党建、建强队伍促发展”的工作主线，加强党的政治建设、人才队伍建设、廉洁安居建设，不断提升政治领导力、思想引领力、发展推动力，为打赢年度任务攻坚战和推进企业持续健康发展提供有力保障。

公司党委副书记、总经理陈士才传达了李红良总经理在集团公司“奋战130天，实现新突破”动员大会上的讲话精神，总结了1—8月份的工作成绩，对照



年度目标分析了差距，部署了奋战130天的工作任务。他指出，我们要清醒的认识到底年度目标存在的差距，要进一步自我加压，切实对照年度目标计划，找差距，补短板，确保完成年度目标任务。关于奋战130天，他要求，各部室、单位要高度重视、认真对照、逐项分解并落实到位，集中精神破难克难、真抓实干，全力推进各项工作取得突破性进展。一是找准战略定位，强化目标导向，要迎难而上、自我挖潜，不断加压奋进，完成年度既定目标，实现经济发展突破。二是加快投资建设，强化过程管控，进一步增强紧迫感，以最实的举措、最大的力度、最强的投入，加快推进PPP项目、重点工程项目建设和做地工作。三是抓好生产经营，强化改革成效，对下属企业的生产经营工作提出具体目标要求，强调了改革改制目标。





志求远 诚立身 和聚心

安居·动态

2020年09月



杭州市居住区投资建设集团有限公司

地址：之江路916号

公司党委书记、董事长吴鉴考察调研 良渚新城拟投资项目



6月28日上午，公司党委书记、董事长吴鉴，党委副书记、副总经理莫海岗考察调研良渚新城拟投资项目。城投良渚新城开发公司相关人员陪同。

吴鉴董事长一行实地踏勘了大运河生态艺术岛项目、地铁良渚站旁未来社区等意向地块。城投良渚新城开发公司从地块现状、周边环境、建设计划、开发模式及商业价值等方面作了详细汇报。

在听取汇报后，吴鉴董事长综合各项目地块情况指出：地铁良渚站旁未来社区，周边交通便利且体量较大，项目将产生一定的规模效应及影响力，可通过与具有商业运营、会展管理等方面经验的房企进行合作开发。

城投良渚新城开发公司将在今后的工作中，紧紧依托城投集团、安居公司综合实力和品牌优势，集中资源深耕良渚新城，以投资开发、代建服务为两大主线，持续拓展经营空间，追求质量、效益可持续协同发展。

近期公司大事记

6月22日，公司成功竞得杭政储出〔2020〕37号三墩北单元A-R21-22人才专项租赁用房地块，顺利取得成交通知书。

6月23日下午，市城投集团党委委员、副总经理吴桂才携集团置业开发部一行到长睦单元R22-09地块小学。安居公司党委副书记、总经理陈士才等人陪同调研。

6月28日上午，公司党委书记、董事长吴鉴，党委副书记、副总经理莫海岗考察调研良渚新城拟投资项目，城投良渚新城开发公司相关人员陪同。

7月2日上午，市城投集团党委副书记、副总经理范川携集团公司党群工作部调研指导新昌县旧城改造工程PPP项目。安居公司党委书记、董事长吴鉴等相关负责人参加调研。

7月3日下午，市城投集团党委委员、副总经理杨波携集团公司投资发展部赴城投良渚新城开发公司开展调研工作。安居公司党委书记、董事长吴鉴，等相关人员参加调研。

7月9日上午，市城投集团党委委员、副总经理陈云龙携风控审计部一行到安居公司调研指导工作。安居公司党委书记、董事长吴鉴等相关人员参加会议。

7月9日上午，市城投集团党委委员、副总经理吴桂才到长睦单元R22-09地块小学项目进行调

研。安居公司党委副书记、副总经理莫海岗等相关部门陪同调研。

7月13日下午，市城投集团党委委员、纪委书记马学辉率纪检监察室到安居公司调研指导房产出租专项治理工作。安居公司党委书记、董事长吴鉴等相关部门负责人参加会议。

7月22日上午，下城区人大常委会党组书记、主任杨国琴、副主任赵行光、副区长邵伟华一行赴城投武林公司专题调研指导安置房项目建设工作。公司党委书记、董事长吴鉴及城投武林公司相关负责人陪同调研。

8月13日下午，下城区委副书记、区长柴世民到城投武林公司学校建设项目施工现场，向工作在高温下的一线人员表示慰问。安居公司党委书记、董事长吴鉴及城投武林公司相关负责人陪同。

8月26日上午，市城投集团党委副书记、副董事长、总经理李红良带队赴良渚新城管委会推进投资工作。集团党委委员、副总经理杨波，集团投资发展部部长姜俊、安居公司党委书记、董事长吴鉴等人陪同并参加活动。

9月8日上午，市城投集团党委委员、副总经理金祎携集团办公室到安居公司调研指导工作。安居公司党委书记、董事长吴鉴等领导班子成员及相关职能部门参加调研活动。

开学季！城投武林公司承建的安吉路学校 喜迎第一批下城学子

蓝天、阳光、夏花、笑脸，八月的最后一周，城投武林公司所承建的安吉路学校项目(万家星城南四十八班学校项目)迎来了下城第一批莘莘学子。校门口、操场、走廊、图书馆，孩子们手里的新书，脸上的笑脸，都洋溢着兴奋，憧憬着对未来的向往。

安吉路教育集团新天地实验学校总建筑面积6.4万平方米，配备办公楼、教学楼、实验楼及风雨操场，地下建筑一层，部分地上建筑十层，采用装配整体式框架结构，最大基坑深度6.2m，结构设计使用年限50年。该学校师资雄厚，基础设施完备，学校规模在杭州市下城区位列第二，第一期计划招收学生233个，设置5个小学班级，2个初中班。该学校的顺利交付使用，有望缓解杭州老城区儿童入学难的问题，推进下城区教育资源合理配置。

攻克克难，精品“筑”梦。建设学校项目功在当代、利在千秋，作为国企，城投武林公司义不容辞地肩负起建设责任。本次安吉路学校项目工程量多、工序穿插复杂，时间节点紧张，项目变化多，让项目施工面临着重重考验。尤其受到年初疫情影响，工人组织难度大，为项目如期顺利交付带来了巨大困难。为确保开学万无一失，城投武林公司大力整合资源，制定科学高效的施工策略，将工作内容进行切割划分，区域工作面

内多支队伍同步施工，合理安排工序，加强科学管控，尤其在最后三个月冲刺阶段，近600名管理人员和施工人员一起投入项目一线，紧抓节点，不舍昼夜，最大化发挥队伍生产效能。同时将办公地直接设在项目一线，项目负责人靠前指挥，强力推进项目建设。

在下城区政府、市城投集团、各参加单位的帮助和支持下，在公司领导的协调指挥下，学校如期完成，保证了学校正常开学。曾经的建筑工地变为美丽校园，迎来第一批学生，将在美丽的校园里回响起朗朗的读书声。

不忘初心，善作善成。此次学校项目的交付，不仅缓解了下城区小孩入学难题问题，也是城投武林PPP项目首个正式交付使用项目，凝聚了城投武林人的全部心血，交出了一份漂亮的答卷。



公司成功完成房地产开发 一级资质延续

近日，经国家住建部审核批准，公司成功完成房地产开发一级资质延续。

国家房地产开发一级资质是目前房地产开发领域中的最高资质，对企业技术力量、开发规模、房产开发质量等都有严格的要求。此次资质的成功延期展现了公司在开发规模、产品品质及市场竞争力等方面持续的有力地位，是对公司近年来房产开发实力的认可。

当前，公司正处于转变发展模式、优化业务结构、调整增长动力的关键时期，房地产开发一级资质的延续为公司转型发展、投资拓展和参与市场竞争提供了有力的支撑。接下来公司将努力争取更为优异的发展成果，为“十四五”高质量发展赋能蓄力。



公司党委副书记、总经理陈士才 到浙江筑友科技调研指导工作

9月3日上午，公司党委副书记、总经理陈士才携经营管理部到浙江筑友科技调研指导工作，浙江筑友科技领导班子成员及相关部门负责人陪同调研。

陈士才总经理先后深入各跨生产线、成品堆场和三期项目现场，实地详细了解了浙江筑友科技目前生产运营、升级改造产线运行、三期项目竣工落成等情况，参观结束后随即召开了调研会。

在听取汇报后，陈士才总经理对下一步工作提出了六点要求：一是要加快产能提升。一方面要加大市场拓展，在满足当前产能的同时，为明年储备订单打好基础；另一方面要认真研究三期自动线设备问题，积极协调厂家、专家消除故障缺陷，提升设备效率。同时要不断提升员工操作技能，提高劳动效率，加快三期厂房投产运营，在人、财、物上做足准备，多举并措，充分释放产能，加快产能提升。二是要加强质量管控。要以前期ISO质量管理体系贯标认证为契机，不断加强内部管控，严格按照规范标准实施，狠抓过程质量和出厂品质管控，注重加强外协产品质量监管，切实将各项标准规范落地落实，推动促进品质提升。三是要提升售后服务。密切与优质客户的战略合作，要在供货及时性、问题协调对接、质量控制等各方面提升售后服务品质。四是加大降本增效。生产端要通过提升工序等劳动效率降低成本，管理端要通过节能降耗、注重细节节约成本，充分利用激励机制发挥全员降本增效的积极性、主动性，切实通过降本增效，为市场接单创造条件，提升市场竞争力。五是要加强市场研究。通过对市场研究，充分预判政策形势、价格波动、产业布局等事项，为市场接单、经营决策提供科学依据。六是要加强党建引领。充分发挥党员的先锋模范作用和战斗堡垒作用，紧密围绕中心开展形式多样的党建工作，助推企业高质量发展。



公司党委副书记、副总经理莫海岗 指导调研新文、良渚PPP项目建设

8月10日下午，公司党委副书记、副总经理莫海岗现场调研指导新文、良渚PPP项目建设工作，投资建设部、相关项目公司负责人陪同调研。

莫海岗副总经理听取了良渚小洋坝农居点一、二期工程、拱墅区新文村城中村改造PPP项目进度情况汇报，并提出了五点工作要求：一是坚持目标导向，紧扣PPP项目合同履约工期，切实加快技术前期、工程建设进度，高效推进PPP项目建设。二是坚持问题导向，PPP项目公司作为PPP项目合同的履约主体，要深入思考、深度梳理，第一时间发现合同履约、项目推进、对外沟通过程中存在的问题，及时预警，寻求支持，加以化解。三是坚持算好经济账，PPP项目公司既要当好建设者，又要当好经营者，必要时借助第三方专业力量，加强PPP财务测算模型的分析研究，强化数据支撑，力求项目经济效益最大化。四是坚持强协调，妥善处理好政府方和股东方的关系，加强与属地政府、联合体成员单位的沟通，通过建立定期沟通机制，用会议纪要、补充协议等形式固化和锁定沟通成果。五是坚持抓统筹，一方面要紧盯项目总体建设进度，督促施工单位增加人员、机械投入，加快项目建设进度，另一方面要超前谋划项目交付、运营事宜，及早对接项目验收、竣备移交及前期物业入驻等工作。





2020年09月

志求远 诚立身 和聚心

安居·党建

A3

杭州市居住区投资建设集团有限公司 地址：之江路916号

公司召开纪念建党暨半年度工作会议



表彰大会



7月16日上午，公司在三楼会议室组织召开纪念建党99周年表彰大会暨半年度工作会议。公司领导班子、本部党员、助理以上干部，各项目公司、全资（控股）企业主要负责人以及受表彰人员共计60余人参加会议。公司党委副书记、副总经理莫海岗主持会议。

公司党委书记、董事长吴鉴作了题为《坚定发展信心，凝聚奋进力量，持续发力推进高质量发展前行》的重要讲话，传达了市城投集团纪念建党99周年表彰大会暨半年度工

作会议精神，强调要深刻领会准确把握，全面抓好贯彻落实。他指出，公司在统筹推进疫情防控和企业发展的特殊时期，对坚决打赢疫情防控狙击战、坚决打赢复工复产攻坚战、切实履行国有企业社会责任、重难点工作突破有成效、

“五项工程”建设有力度等亮点工作进行了肯定。但在看到成绩的同时，必须清醒看到工作还存在许多不足。他要求，各部室、下属企业要认真梳理差距，切实拿出有效举措，不断追赶进度目标，做到“周周有进展，月月有突破”，见成绩、见实效。一要加强经营管理，推动企业治理再上新台阶，加快平稳过渡，稳步推进改制，加快集团更名，加强风险管控。二要坚持问题导向，推动业务发展再上新台阶，加大投资建设力度，提升房产经营水平，夯实产业链基础。三要强化队伍建设，推动干事水平再上新台阶，培育长远眼光，增强忧患意识，强化责任担当，练就过硬本领。四要筑牢底线思维，推动安全管理再上新台阶，把好“思想关”、“压责关”、“整治关”、“防控关”、“服务关”、“能力关”、“先锋关”。五要强化政治引领，推动党的建设再上新台阶，深化“双强一优”创建活动，补齐企业治理短板，全面落实“四责协同”。最后，他提出，到“十四五”末，公司计划实现营收保三争四，利润总额实现保二争三，累计新增有效投资达到一百亿的目标，重点打造“三大板

块，五个业态”，实现公司业务整体联动发展。

公司党委副书记、总经理陈士才作了题为《凝聚转型升级动力，坚定创业发展信心，为全面完成年度目标任务不懈努力奋斗》的工作报告，总结了上半年工作，分析了存在问题，对下半年工作进行了五方面具体部署。一是要做强主业，拓展新业，实现经济发展新突破，着力打造建筑工业化全产业链、提升装配式建筑PC构件市场竞争力、全速推进投资建设、稳步做大房地产业务；二是要整合资源，优化结构，实现改革改制新突破，加快改革改制步伐，加强下属企业的资源整合、共享，加大海南房产处置力度；三是要真抓敢拼，迎难而上，实现项目建设新突破，全力推进重点项目建设进度和做地进度；四是要正风肃纪，强化管理，实现廉政建设新突破，推进“制度固廉”、“创新促廉”、“文化育廉”；五是要深化服务，提升保障，实现安全管控新突破，坚持疫情防控和安全生产两手抓，强化风险隐患双重预防体系建设，应急管控能力再提升，服务保障要再优化。

会上，公司党委对2019年度先进党支部、优秀共产党员、优秀党务工作者、优秀志愿者获得者进行了表彰。浙江筑友科技、杭四建、城投良渚新城等三家企业代表作了表态发言。

群雁齐飞头雁领 交流互鉴共提升 公司举办首届党支部书记论坛



7月21日，公司党委组织了首届党支部书记论坛，公司党委书记、董事长吴鉴，党委副书记、纪委书记、监事会主席、工会主席万向伟，各党支部书记、委员、党务工作者及相关部室负责人，市城投集团党群工作部组织员何颖受邀对本次论坛进行了指导。

本次论坛经过2个多月的准备，各党支部书记对交流材料进行了精心提炼和多轮修改。论坛上，各位书记结合PPT展示，通过精彩的演讲，把心得、经验、方法、思路进行了交流分享。集团党群工作部专职组织员何颖和公司党委副书记万向伟分别对本次论坛进行了点评。

公司党委书记、董事长吴鉴充分肯定了本次论坛举办的意义，并对各位书记提出了四点要求：一要提高站位、提升境界。既要上接天线，落实上级党委的决策，又要下接地气，融入业务发展，深入到职工群众，发现并推动解决问题。二要不断提高履职能力。强化党的基础理论知识学习，

学习好的经验方法，带着问题去思考，探索从根源上解决问题的方式方法。三要主动落实全面从严治党要求。一方面，要带头讲政治、优作风、守底线，落实上级决策和“第一责任”要求。另一方面，要教育好、监督好、服务好、发动好支部工作覆盖范围内的党员和干部职工，把从严治党、意识形态、廉政建设等工作抓在日常，确保稳定、安全、廉洁，促进凝聚、团结、协同，激发活力。四要充分发挥党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用。抓好结合，融入中心工作，攻难破难；加快推动建设项目联合支部的建立，发挥属地的作用；发挥好专职书记的作用，规范管理，真查真改，创新工作载体，做出特色和品牌。

下一步，各党支部将进一步提升演讲材料，积极参加市城投集团书记论坛，继续总结经验，全面深化推进“双强一优”创建。

严肃政治生活 查摆整改问题 各党支部召开半年度组织生活会

7月15日，公司各党支部开展固定主题党日活动，按照“学-观-谈-做”四步法，组织党员深入学习了习近平在中央政治局第二十一次集体学习讲话精神、浙江省委十四届七次全会精神、市城投集团庆祝建党99周年暨2020年半年度工作会议冯国明董事长讲话精神等内容。观看了廉政教育片，组织了半年度组织生活会，部分党支部组织了特色活动。

各支部本次半年度组织生活会以“共抗疫、稳复工、抓重点、破难点、当先锋”为主题，党支部对照“党建基层基础提升”专项行动和最强党支部创建的要求，全体党员对照“六好”党员标准、岗位职责和领办的疫情防控、“奋战100天”重难点任务，查找了担当精神、工作激情、履职尽责、

作风形象等方面存在的问题和不足，进行了党性分析，剖析了思想根源，开展了严肃深刻的批评与自我批评，提出了有针对性的整改措施，起到了“团结-批评-团结”的效果。

杭四建党支部与城建发展集团第三支部在长睦09小学项目部现场举行举办了“党建联建签约仪式”，此项目将以联合党支部的形式，扎实推进“支部建在项目部，党旗飘在工地上”的党建工作目标，充分发挥党组织的战斗堡垒作用，推动工程建设，打造精品工程，实现党建品牌、项目管理水平的“双提升”。

新文良渚联合党支部、筑友科技党支部分别邀请联系领导举办了专题党课。

学法用法 与法同行

公司开展四期《民法典》 系列讲座培训

7-8月，公司组织召开了《民法典》系列讲座培训，邀请了浙江泽大律师事务所陈哲律师、北京炜衡（杭州）律师事务所李志艳律师现场教学授课。公司各部室、全资（控股）企业、PPP项目公司40余人参加了系列培训讲座。

讲座主题涵盖了“民法典总则与婚姻家庭编、继承编”“民法典物权编、人格权编”“合同编、侵权责任编”等重点法条的解读。两位律师结合生动案例，不仅讲解了此次《民法典》总则新增的八大亮点。陈哲律师还从婚姻的法定程序、夫妻共同财产的认定及婚前、婚后财产分割，离婚后子女抚养等一系列问题全面分析解读了“婚姻家庭篇”；从继承方式、可继承财产的范围、丧失继承权的情形，结合婚姻家庭关系对“继承篇”进行了解读；他对所有权、用益物权、担保物权的法律条文也进行详细的解读，对物权法新规定及修改的内容进行了深度剖析，李志艳律师主要针对《民法典》中新增的物业管理合同，侵权责任的归责要件、责任分配、侵权类型等内容，结合公司业务、案例由浅入深地进行了分析，并就工作中容易产生法律风险的内容进行强调，并为当前公司遇到的纠纷介绍了处置思路。

讲座结束后，两位律师还就个别事项进行了解答。

讲座倡导了维护平等、和睦、文明的婚姻家庭关系，增强了干部员工依法维权的意识，也对大家在实际工作中涉及到各方面进行了梳理，提高大家运用民法典维护自身权益、化解矛盾纠纷、促进社会和谐稳定，培训员工善于用法律思维解决问题，用法律维护自己的权益，遵守法治文明。





杭州市居住区投资建设集团有限公司 地址：之江路916号

体验传统技艺 品味端午文化

工会举办端午节粽子（团扇）DIY活动

6月23日下午，工会举办端午节粽子、团扇DIY活动，迎接一年一度的传统佳节——端午节。本次活动分别在公司食堂与三墩指挥部食堂同时举办，共有130余位干部职工热情参与。

本次活动由干部职工自选参与粽子或团扇DIY制作。粽子DIY区准备了糯米、粽叶、猪肉、红枣等食材，由干部职工体验粽子的制作方法。很多职工都是第一次包粽子，在现场老师的指导下，虽然手法还不娴熟，但都能独立完成包粽子的整个流程。绿色棕叶在手中飞舞飘香，大家包得不亦乐乎。

团扇DIY区则让大家重温水墨江南的优雅温

婉。现场老师为大家介绍制作干花团扇的原料和工具，并指导大家如何运用干花装饰团扇以及使用胶水黏贴干花的技巧。在老师的指导下，大家认真专注地用镊子将干花悉心装饰到团扇上，不一会，一朵朵干花悄然绽放在轻罗小扇之上，原本空空如也的素娟瞬间花团锦簇。大家拿着亲手完成的风格各异的团扇互相传看，互相交流，很有成就感，现场充满了欢乐的气息。

通过端午节活动，不仅让广大干部职工进一步了解传统节日、认同传统节日、喜爱传统节日、过好传统节日，也更增进了职工间感情交流，让大家感受到了安居大家庭的温馨。



不负时代使命 共赴复兴征程

公司团委组织团员青年开展主题团日活动

7月10日上午，安居公司团委组织30余名团员青年前往位于上城区思鑫坊石库门建筑群的“杭州青年运动史馆”参观学习，了解杭州青年运动百年历史，接受爱国主义教育洗礼。

在接受测温和查看健康码后，史馆讲解人员带领团员青年来到展厅，按照历史脉络依次讲解了“杭州青年为建立新中国而斗争”、“杭州青年积极参与社会主义建设”、“杭州青年在建设中国特色社会主义中建功立业”三个篇章的辉煌历史和重要经验。团员青年们驻足观看了200余件文物资料和600余幅珍贵的历史照片，有的还在LED屏幕前小

试牛刀，回答关于共青团发展历程的互动题目。

参观结束后，全体团员在公司团委书记的带领下在展厅前面向团旗重温了入团誓词。

团员们表示，通过参观学习，不仅对杭州青年运动的百年历史和杭州地区五四精神文化有了更为深入的了解，也更加认识到今天的幸福和自由来之不易，今后一定要倍加珍惜青春韶华、砥砺前行，积极融入公司的生产建设和经营发展，在自己的岗位建功立业，发挥生力军作用，为新时代中国华民族的伟大复兴贡献自己的青春力量。

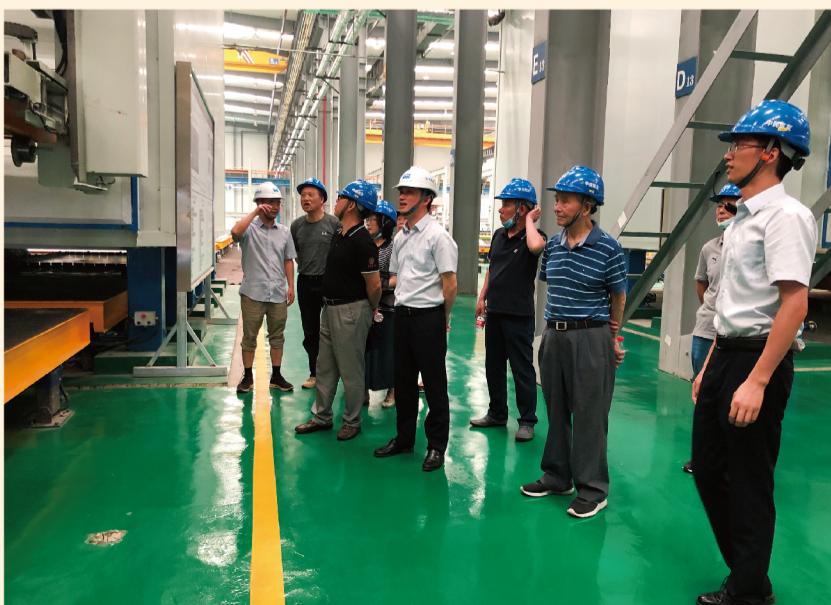
看变化 话发展 献良策

公司开展退休干部职工“喜看安居新面貌”活动

6月18日，在公司成立25周年之际，公司组织了退休干部职工“喜看安居新面貌”活动。共有7位老领导和退休职工前往浙江筑友科技和三墩北大型居住区进行了实地参观。

在富阳场口建筑工业化PC构件生产基地，老领导和退休职工先后到装配车间、成品堆场、三期生产车间建设现场和阿里府展区进行实地观摩，浙江筑友科技详细介绍了基地基本情况、PC构件的生产装配流程、技术工艺和未来发展前景，虚心征询他们对建筑工业化发展的意见和建议。在三墩北大型居住区，老干部和退休职工参观了三墩北区域开发规划沙盘，三墩指挥部详细介绍了区域征地、保障房开发和配套建设的成果，并带领他们实地参观了浙江省首个建筑工业化示范项目——德泽家园和首个配套建设示范项目三墩北09初中。

老领导一行一路参观，一路与随行人员交流，深入了解安居这些年的改革转型历程和新平台业务发展情况。他们表示，看到这些年来安居日新月异的变化和取得的可喜成就，感慨万千，身为安居的一份子感到非常自豪，希望安居在转型发展的路上越走越宽，业务发展越来越好。



乘风破浪 热血献礼

公司开展“我为七一献热血”活动



7月3日上午，在公司党团员带动下，51名干部员工踊跃参与“我为七一献热血”活动，共有38人成功献血8700毫升，用实际行动为党的99周年诞辰献礼。

建党99周年之际，公司党委根据省、市、区各级要求发出“我为七一献热血”的号召，缓解疫情后的血库采血供血压力。党员们率先响应，共带动51名干部员工踊跃报名。献血活动分别在上城区望江街道党群服务中心和富阳献血站两地同步进行，虽然天气湿热，但前来献血的志愿者依然“乘风破浪”络绎不绝，献血队伍排成四条长龙。现场采血严格按照疫情防控要求，每一位前来献血的志愿者都佩戴着口罩，在医护人员的引导下，进行扫码填单、登记确认、筛查检测、血型化验、抽血包扎，气氛热烈而秩序井然。有的“献血达人”已坚持连续献血5年，有的还动员家属一起参加献血，无私奉献的精神令人称赞！

一袋袋新鲜血液饱含着党员干部甘于奉献的初心使命和为城为民的炽热情怀，许多志愿者献完血后又回到各自岗位，继续为“奋战100天，抓重点，破难点”攻坚行动努力工作。