

红云智慧生物医药生产基地（红云）项目
建设工程勘察

比选规则

业主单位：红云制药集团股份有限公司（盖单位章）

二〇二二年八月

第一章：项目背景

红云智慧生物医药生产基地（红云）项目一期总建筑面积 21749 m²（其中地下建筑：1177 m²）。总体分两段建成，将完成新版 GMP 生产基地建设，形成每年中药前处理 4200 吨及其相应的制剂（169 万件）生产线。

一期新建红云制药中药前处理、提取、制剂车间和仓储设施，包括一段新建 3# 车间-醇提车间（占地面积 720 m²、建筑面积 2880 m²、4 层）、4# 车间-动力车间（占地面积 550 m²、建筑面积 1100 m²、2 层）、试剂库（占地面积 120 m²）、地埋罐区（占地面积 263 m²）、污水处理系统（占地面积 1308 m²）；二段新建 2# 车间-中药制剂车间（占地面积 4118 m²、建筑面积 17649 m²、地下 1 层地上 4 层）。

以上建筑面积暂定，以实际规划为准。

本次比选包含：红云智慧生物医药生产基地（红云）项目（2# 车间-中药制剂车间、3# 车间-醇提车间、4# 车间-动力车间、试剂库、地埋罐区、污水处理系统）勘察工作，按国家现行《岩土工程勘察规范》及本项目有关技术要求（见附件 1 勘察说明、附件 2 单柱最大柱底反力预估值、附件 3 建议点位分布图）进行勘察，提交满足本项目施工设计及施工要求的岩土工程勘察报告。

第二章 比选方案

1、比选申请文件递交截止时间：2022 年 08 月 19 日 9：00（北京时间）（该截止时间为含比选申请书、报价表等内容的全套比选申请文件当面或邮寄送达的时间）。

比选申请文件递交地点：红云制药集团股份有限公司(成都市双流区西航港大道中四段 281 号)。

2、比选时间：2022 年 08 月 22 日 9：00（北京时间）

比选地点：红云制药集团股份有限公司(成都市双流区西航港大道中四段 281 号)。

3、比选申请文件组成：（格式见第三章）

3.1 比选申请文件组成（各部分内容可以分册装订也可合订成册装订）：

3.1.1 比选申请书；

3.1.2 法定代表人身份证明或授权委托书；

3.1.3 报价表；

3.1.4 附表；

A 法定代表人身份证明

B 授权委托书

C 资格审查资料

D 近年（从 2019 年 8 月起算）财务状况表

E 近年（从 2019 年 8 月起算）完成的类似项目情况表

F 正在勘察和新承接的项目情况表

G 近年（从 2019 年 8 月起算）发生的诉讼及仲裁情况

H 拟委任的主要人员汇总表

I 主要人员资历表

J 拟投入本项目的主要勘察设备表

4、勘察纲要

4.1 勘察工程概况；

4.2 勘察范围、勘察内容；

4.3 勘察依据、勘察工作目标；

4.4 勘察机构设置（框图）、岗位职责；

4.5 勘察说明和勘察方案；

4.6 拟投入的勘察人员、勘察设备；

4.7 勘察质量、进度、保密等保证措施；

4.8 勘察安全保证措施；

4.9 勘察工作重点、难点分析；

4.10 对本工程勘察的合理化建议。

4.11 其他内容。

5、报价的要求：

5.1 根据原国家计委、建设部发布的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格【2002】10 号），应根据本项目的内容和工作量，进行适当下浮由勘察单位自行确定。

5.2 本项目投标报价采用掘进深度综合单价 元/米，结合建议点位分布图优化勘测点位及深度计算总价进行报价。所有比选申请文件均密封完好后方可递交，密封方式不限，在比选时当场拆封；技术标与商务标分开装订；投标文件提供正本 1 份、副本 5 份、电子档 2 份。

6、评审委员会的成员人数为 5 人。

7、比选规则：

7.1 比选程序

7.1.1 资格审查

在详细评审之前，评审委员会要审查每份比选申请文件是否实质上响应了比选文件的要求。实质上响应的比选申请应该是与比选文件要求的全部条款、条件和规格参数相符，没有重大偏离的比选申请。对关键条文的偏离、保留或反对将被认为是实质上的偏离，如下列情况：

- 1) 比选申请文件由委托代理人签署时无法定代表人有效委托书的；
- 2) 不具备有效的营业执照和资质证书（地勘乙级及以上）；
- 3) 近 3 年内没有 1 个类似规模勘察的业绩；
- 4) 拟派技术负责人不具有全国注册岩土工程师证书；
- 5) 投标期间被政府市场禁入；
- 6) 比选申请文件附有比选人不能接受的条件。

7.1.2 比选

评审委员会所有成员集中对实质性审查合格的比选申请人进行比选，采用综合评估法打分。在比选结果公布之前，比选的任何一方不得透露与比选有关的其他比选申请人的技术资料、价格和其他信息。

名称	条款内容	编列内容
总分	分值构成(总分 100 分)	技术分：40 分
		投标报价：60 分
权重法	投标报价的权重法计算公式	$得分=50%*[60-60 \times (比选申请人报价总价 / 所有比选申请人报价总价和)]+50%*[60-60 \times (比选申请人报价单价 / 所有比选申请人报价单价总和)]$
评分	评分因素	评分标准
技术	资信业绩评分标准	
	信誉	具有独立法人资格，具有有效的营业执照，且具有乙级以上（包括乙级）地质勘察企业资质。共 3 分
	类似规模业绩	2019-2022 年勘察业绩，根据比选申请人业绩情况酌情给分 共 2 分

	项目负责人 资历和业绩	项目负责人需具备全国注册岩土工程师证书，根据项目负责人资历和业绩酌情给分 共 3 分。	
	其他主要人员 资历和业绩	根据配套人员资历和业绩酌情给分 共 2 分。	
	拟投入的 勘察设备	根据配套设施设备齐全程度酌情给分 共 2 分。	
	勘察 纲要 评分 标准	勘察范围、 勘察内容	勘察范围及勘察内容应满足有关法律、行政法规的规定，符合建设工程质量、安全标准，符合建设工程勘察的技术规范 共 6 分。
		勘察依据、 勘察工作目标	勘察依据、勘察工作目标满足比选规则要求，且具有合理性 共 4 分。
		勘察机构 设置和岗位 职责	具有合理的勘察机构设置及明确的岗位职责 共 3 分。
		勘察说明 和勘察方案	勘察工作进度计划及工作量强度安排的合理性，勘察说明清晰；对招标目的理解全面、明确、透彻，能充分体现招标人意图；勘察应满足相关法规、规范规定；勘察满足比选规则提出的深度要求；方案实施的可行性强，经济合理 共 8 分。
		勘察质量、 进度、保密、 安全等保证 措施	勘察工作质量、进度、安全保证体系与措施的有效性 共 3 分。
		勘察工作 重点、难点 分析	能对本建设项目勘察工作重点、难点进行合理分析 共 2 分。
		合理化建议	能对本项目提出相应的合理化建议 共 2 分。
商务	60 分	通过权重法计算	

7.1.3 确定中选的比选申请人

比选人按照上表的评分标准进行打分，按总分由高到低的顺序确定中选候选人。

8. 中选通知书

7.1 中选通知书是合同的一个组成部分。

9. 联系方式

比选人：红云制药集团股份有限公司

地址：(成都市双流区西航港大道中四段 281 号)。

联系人：张辉

电话：18980484962

投诉单位：红云制药集团股份有限公司合规部

投诉电话：028 6579 0128

第三章 比选申请文件格式

1、比选申请书格式

致（比选人全称）：

1. 在研究了红云智慧生物医药生产基地（红云）项目的工程勘察比选规则（及补遗书）和考察了工程现场后，我方愿意以人民币：（大写：_____元）（小写：_____元），遵照项目勘察比选规则的要求，在全面接受约定的权利、义务和责任的前提下承担本合同的全部勘察工作。

2. 一旦我方中标，我方保证在收到中选通知书后_____天内开始工程勘察，并在工程勘察合同书所规定的时间内完成通知要求的勘察任务。

3. 我方承诺在本比选申请书有效期内，本比选申请书对我方具有约束力，并随时接受中标。

4. 除非另外达成协议并生效，你方的中选通知和本比选申请书是我们双方合同的组成部分。

5. 在此我方郑重承诺：我方将按业主要求提供高质量的后续服务。

比选申请人：（全称）（盖章）

授权的代理人：（签字）

日期：2022年 月 日

2、法定代表人授权书格式

本授权委托书声明：我__（姓名）系__（比选申请人名称）的法定代表人，现授权__（姓名）为我单位委托代理人，以本单位的名义参加红云智慧生物医药生产基地 勘察项目的比选活动。委托代理人在比选活动和评比、谈判以及合同签订过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事物，我及我单位均予以承认，并全部承担其产生的所有权利和义务。

委托代理人无转委托权。特此委托。

授权人（法定代表人）： （签字） 联系电话： _____

委托代理人： （签字） 手 机： _____

委托代理人部门： _____ 职 务： _____

单位电话： _____ 传 真： _____

比选申请人： （全称并加盖企业法人公章）

日期： ____年__月__日

（附：法定代表人身份证复印件、委托代理人身份证复印件，比选申请人的法定代表人直接参加比选活动的，不需要提供授权书）

3、报价表

单位：元（人民币）

序号	名称	单位（元）	备注
1	综合单价		
2	优化后点位总价		点位数量*孔洞深度*综合单价 点位数量：_____个 孔洞深度：_____米

投标单位(签章):

法定代表人（或授权代理人）签名:

年 月 日

4、附表

A 法定代表人身份证明

投标人名称： _____
姓名： _____ 性别： _____ 年龄： _____ 职务： _____
系 _____（投标人名称）的法定代表人。
特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

注：本身份证明需由投标人加盖单位公章。

投标人： _____（盖单位章）

年 月 日

B 授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清确认、递交、撤回、修改勘察招标项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证复印件及委托代理人身份证复印件

注：本授权委托书需由投标人加盖单位公章并由其法定代表人和委托代理人签字。

投 标 人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

C 资格审查资料

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	电话			电话		
	传真			网址		
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
企业勘察资质证书	类型:		等级:	证书号:		
质量管理体系证书	类型:		等级:	证书号:		
营业执照号				员工总人数		
注册资本				高级职称人员		
成立日期				中级职称人员		
基本账户开户银行				技术人员数量		
基本账户银行账号				各类注册人员		
经营范围						
投标人关联企业情况 (包括但不限于与投标人法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位)						
备注						

注：投标人应按要求在本表后附相关证明材料。境内投标人以现金或者支票形式提交投标保证金的，还应附基本账户开户许可证复印件。

D 近年（从 2019 年 8 月起算）财务状况表

注：投标人应按要求在本表后附相关证明材料。

E 近年（从 2019 年 8 月起算）完成的类似项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
勘察服务期限	
勘察内容	
项目负责人	
项目描述	
备注	

注：投标人应按要求在本表后附相关证明材料。

F 正在勘察和新承接的项目情况表

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
合同价格	
勘察服务期限	
勘察内容	
项目负责人	
项目描述	
备注	

注：投标人应按要求在本表后附相关证明材料。

G 近年（从 2019 年 8 月起算）发生的诉讼及仲裁情况

注：投标人应按要求在本表后附相关证明材料。

H 拟委任的主要人员汇总表

序号	本项目任职	姓名	职称	专业	职业或资格证明			备注
					证书名称	级别	证号	

I 主要人员资历表

注：项目负责人或分项负责人在近 5 年内的勘察经历，应提供合同文本、业主的证明资料或其他有效证明文件复印件。

1. 一般情况									
姓名		性别		年龄		学位		身份证号码	
职称		在本合同中拟任职			为比选申请人服务时间（天）				
学历	年毕业于（学校）（专业）								
2. 经历									
时间	负责过的主要工程（类型和金额）				该项目中任职			备注	
3. 获奖情况									
4. 目前承担的任务									

职称资格证书复印件

J 拟投入本项目的勘察设备表

序号	设备名称	型号规格	单位	数量	制造年份	备注

4、勘察纲要

勘察纲要应包括（但不限于）下列内容：

- 4.1 勘察工程概况；
- 4.2 勘察范围、勘察内容；
- 4.3 勘察依据、勘察工作目标；
- 4.4 勘察机构设置（框图）、岗位职责；
- 4.5 勘察说明和勘察方案；
- 4.6 拟投入的勘察人员、勘察设备；
- 4.7 勘察质量、进度、保密等保证措施；
- 4.8 勘察安全保证措施；
- 4.9 勘察工作重点、难点分析；
- 4.10 对本工程勘察的合理化建议。
- 4.11 其他内容

