附件一：

**资格审查办法**

一、本工程采用**资格后审**对投标人进行资格审查。

二、本工程资格审查合格条件：

**（一）投标人资格审查合格条件：**

1.具有独立订立合同的能力；

2.企业的资质类别、等级和项目负责人注册专业、资格等级符合国家有关规定；

3.以联合体形式投标的，联合体的资格（资质）条件必须符合资格审查文件或招标文件要求，并附有共同投标协议；

4.企业具备安全生产条件，并取得安全生产许可证（相关规定不作要求的除外）；

5.投标文件中的资格审查资料没有失真或者弄虚作假；

6.投标人不得存在下列情形之一：

（1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

（2）为本招标项目的监理人、代建人、项目管理人，以及为本招标项目提供招标代理、设计服务的；

（3）与本招标项目的监理人、代建人、招标代理机构同为一个法定代表人的，或者相互控股、参股的；

（4）与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的；

（5）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；

（6）处于被责令停业、财产被接管、冻结和破产状态，以及投标资格被取消或者被暂停且在暂停期内；

（7）因拖欠工人工资或者因发生质量安全事故被有关部门限制在招标项目所在地承接工程；

（8）投标人近3年内有行贿犯罪行为且被记录，或者法定代表人有行贿犯罪记录且自记录之日起未超过5年的（采用信用承诺方式由投标人自行承诺，格式详见《投标人承诺书》）。

（9）投标人、项目负责人及其联合体中任何一个成员在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）网站上被公布为失信被执行人的。

**7.投标人在投标文件递交截止时间当日，对于本次招标文件中要求的企业资质，投标人的建筑业企业资质动态监管结果均不得处于不合格状态。**

**（二）项目负责人资格审查合格条件：**

1.项目负责人须在“常州市建设工程电子化招投标系统”（5.0系统）内进行备案。

2.项目负责人不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业：

①同时在两个及以上单位签订劳动合同或交纳社会保险；

②将本人执（职）业资格证书同时注册在两个及以上单位。

3.项目负责人是非变更后无在建工程，或项目负责人是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目负责人解锁手续，或项目负责人有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目负责人执业范围之内。

4.项目负责人无在建工程指项目负责人不得同时在其他建设工程项目中担任关键岗位人员、不在本项目兼任本项目的其它岗位。

5.根据《省住房和城乡建设厅关于改革和完善房屋建筑和市政基础设施工程招标投标制度的实施意见》(苏建规字[2017]1号) 第十三条“电子招投标应当使用‘江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化平台’的信息数据”之规定和《省住房城乡建设厅关于明确施工项目经理部关键岗位人员网上备案标准及有关管理要求的通知》（苏建建管[2017]236号)“关键岗位人员有无在建工程，应以施工合同备案系统(现更名为施工合同归集系统) 中人员信息是否处于锁定状态进行判断，处于锁定状态时，以有在建工程认定”之规定，对于“在建工程”的认定需根据“江苏省建筑市场监管与诚信信息一体化平台”的“市场监管”里的“项目经理、总监在建工程查询”内容进行判断，同时也不得有其他在建项目。

6.项目负责人无行贿犯罪行为记录；或者有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过5年的（采用信用承诺方式由投标人自行承诺，格式详见《投标人承诺书》）。

**（三）投标人及项目负责人其他要求：**

1.企业和拟派项目负责人近2年内（自投标截止之日起往前推算）没有因串通投标、弄虚作假、以他人名义投标、骗取中标、转包、违法分包等违法行为受到建设等有关部门行政处罚的；

2.企业近1年内（自投标截止之日起往前推算）没有无正当理由放弃中标资格（不含项目负责人多投多中后放弃）、不与招标人订立合同、拒不提供履约担保情形的；

3.企业近三个月内（自投标截止之日起往前推算）没有因拖欠工人工资被招标项目所在地省、市、县（市、区）建设行政主管部门通报批评的；

**（四）资格审查合格其他条件： /**

三、由招标人委托的评标小组实施对投标人的资格审查。

四、资格审查需评审的相关资料及要求：

**4.1资格审查需提供的资料：**

4.1.1《工程建设投标申请书》

4.1.2企业营业执照

4.1.3企业资质等级证书

4.1.4企业安全生产许可证

4.1.5法定代表人身份证明文件、法人授权委托书、法定代表人的第二代居民身份证、被委托人的第二代居民身份证复印件并加盖投标单位公章；

4.1.6注册建造师证书、注册建造师第二代居民身份证复印件加盖投标单位公章

4.1.7建设行政主管部门颁发的注册建造师安全考核合格证（B证）

4.1.8投标人法定代表人的**授权委托人、项目负责人**必须为本单位人员且在投标时提供**2022年8月至2022年10月**投标人为其缴纳的养老保险缴费证明材料，并加盖社保机构章或社保机构参保缴费证明电子专用章（若投标人法定代表人的授权委托人、项目负责人为退休人员，提供该人员的退休证明及投标人与其签订的聘用合同）。对无二维码扫描验证的社保证明，需提供社保证明查询验证途径；

4.1.9投标保证金的银行进账单或电子回单；

4.1.10《投标人承诺书》（格式详见附件四-5）；

**注：若相关证照为电子证书的，须符合发证部门的使用要求。（如有）**

**4.2.其他资格审查要求：**

4.2.1社保机构出具的缴纳社会基本养老保险的缴纳凭证包括以下三种资料其中之一均可：a、社保手册；b、该投标单位经区级以上（含区级）社保出具的缴费清单；c、 投标单位采用社保电子缴费清单的，以相关官方系统平台下载缴费清单，打印并盖章本投标单位公章为准，可不提供原件。

4.2.2本项目为见面开标，所有资格审查资料需装订成册（一正一副），开标前一次性递交，不接受任何补充资料。

**注：（1）除身份证原件、授权委托书原件不用装袋、密封外，其他资格审查资料必须一起装袋、密封（注：密封袋骑缝处须加盖报名企业公章）、标志（注：密封袋上注明工程名称、投标单位全称并加盖投标单位公章和法定代表人印章）。身份证原件、授权委托书原件和所有资审资料必须在投标截止时间前一次性递交，投标截止时间后不再接受补充资料。未按要求密封者不予接收，并按资审不合格处理。**

**（2）企业法定代表人办理招投标事宜可不提供授权委托书。**

**（3）资格审查所需各项资料如未提供或提供不全，作资格审查不合格处理。**

4.2.3任何不符合招标公告（包括附件）要求的情形视为资格审查不合格。

五、开标（包括资格后审）时间、地点：

5.1开标时间：2022年11月30日14时00分

5.2开标地点：常州市武进区湖塘镇华东机电城8号楼10楼1022开标室。

六、备注：

6.1本工程不满3家单位投标（若第一次招标）将重新组织招标。

6.2本工程图纸由上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司设计，设计单位不得参与本项目投标。

6.3本工程所有的资审资料，都必须在有效期内。如有关的资审资料在年审中的，必须出具发证单位证明的原件，企业资质到期未延续的，需提供证明资质证书有效的省级部门发布的延续公告文件。投标单位务必注意。

附件二-1：

**评 标 细 则**

**本工程只对经过评审确定为有效标书的投标文件进入评审，采用综合评估法评标，以综合得分最高且能满足招标文件实质性要求的投标单位为中标单位：**

**（一）投标报价得分(60分)：**

**（1）确定评标基准价：通过相关投标数据合成确定评标基准价，高出或低于此基准价相应扣分。评标基准价=（A×50%+B×30%+C×20%）×K；**

**（2）A=本次招标项目最高投标限价×（100%-下浮率△）；**

 **B=在规定范围内的本次投标除C值外的任意一个有效投标价；**

 **C=在规定范围内的本次开标最低有效投标价**

**A值、B值、C值参与评标基准价计算时，最高投标限价和有效投标报价均扣除 (含税金暂估价)后计算，本工程 (含税金暂估价)为0万元。**

**规定范围为：高于［(本次所有有效投标报价的平均值×0.7+本次招标项目最高投标限价×0.3)×0.75］的有效投标报价；**

**K为下浮系数，取值范围为96%、96.5%、97%、97.5%、98%、98.5%、99%。**

**（3）各有效投标价扣除(含税金暂估价)后与评标基准价比对，等于评标基准价的得满分，高出或低于此基准价相应扣分，每高或低1%扣（0.6、0.7、0.8）分。具体扣分值在开标后评标委员会所有评委确定有效标后由招标人代表进行随机抽取。（按内插法，四舍五入取两位小数）。**

**注：①Δ 为以最高投标限价为基数的下浮率，本工程为：18%、19%、20%、21%、22%、23%、24%、25%、26%、27%共10个数值。②C值的确定：按公式计算出本工程的规定范围，在此规定范围内的最低有效投标报价即为C值。③（不含C值）B值随机抽取确定。B值抽取以开标记录表中投标人所示序号为抽取号④开标时有效标少于等于3 家的，不再合成计算评标基准价，最低有效投标报价即为评标基准值。**

**（4）所有抽签均在开标后评标委员会所有评委确定有效标后由招标人代表进行随机抽取。**

**（5）评标委员会在评标报告上签字后，ABC合成评标基准价不因招投标当事人质疑、投诉、复议以及其它任何情形而改变，评标过程中的计算错误调整除外。**

**投标报价得分=（100分－投标报价扣分值）\*0.6**

**（二）企业资质得分(10分)：**

**投标人具有市政公用工程施工总承包二级资质得5分，具有市政公用工程施工总承包一级资质得10分。本项最多得10分。**

**投标人提供资质证书复印件，原件备查。**

**（三）施工组织设计（30分）**

**1.总体概述：施工组织总体设想、方案针对性（5分）；**

**2.施工现场平面布置和临时设施、临时道路布置（5分）；**

**3.施工进度计划和各阶段进度的保证措施（5分）；**

**4.劳动力、机械设备和材料投入计划（5分）；**

**5.关键施工技术、工艺及工程项目实施的重点、难点和解决方案（5分）；**

**6.针对本工程的合理化建议（5分）；**

**注：评标委员会根据投标人编制内容的针对性、正确性、完整性进行打分。每一小项按优、良、中、差、无五个等级评分，分别计4-5 分、3分、2分、1分、0 分，得分为所有评委评分的算术平均值（计算结果四舍五入，保留两位小数）**

**（三）上述各项得分相加即为投标人评标总分，评标总分最高者为第一中标候选人，其次为第二中标候选人，依次类推。若最高得分相同，则选择投标报价低的投标人为第一中标候选人；若最高得分相同，投标报价也相同，则选择技术标得分最高的为第一中标候选人，若最高得分相同，投标报价和技术标得分也相同，则当场按签到顺序抽签确定中标候选人。**

**附件三：**

**投标保证金说明**

一、投标保证金金额：人民币 70000元

二、投标保证金的递交方式：

方式 1. 投标报名单位基本账户电汇、网银转账；

投标保证金专用账户信息：

户名：江苏信和工程建设管理房地产评估有限公司

账号：1105021009000019208

开户银行：中国工商银行武进支行

三、其他要求：

1.投标人在递交投标文件时，应按“投标保证金说明”规定的金额递交投标保证金。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表的规定。保证金缴纳时间以专用账户实际收到的为准，投标人应充分考虑投标保证金的在途时间，确保投标保证金在**2022年 11月29日16:00**前到达。

2.投标保证金应采用电汇、网银等转账方式由投标单位基本账户转出。

3.投标人未按招标文件的要求提供投标保证金的，作为无效投标文件，不得进入评标。

4.电汇、网银等转账方式需将投标保证金凭证（如银行进账单、电子回单等）编入投标文件中。投标保证金以我单位实际收到的投标保证金为准。未按时缴纳投标保证金的单位作资格审查不合格处理；转账缴纳投标保证金后恶意撤回转账的单位，致我单位未实际收到投标保证金的单位，将该行为视为招投标中弄虚作假行为。

三、投标保证金退还

非排名前三名的投标人的投标保证金，在中标结果公示无异议后五个工作日内退还；排名前三名的中标候选人的投标保证金，在招标人与中标人签订合同后五个工作日内退还。

注：招标失败项目的投标保证金应予以退还。再次组织招标时，各投标人须按规定重新缴纳该项目的投标保证金。

四、投标保证金缴纳咨询电话：蒋振宇 17887268711

**附件四：**

**工程施工招标**

1. **投标资格审查申请书**

**项目编号：**

**项目名称：**

**投 标 人： （盖章）**

**法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）**

**地址：**

**日期： 年 月 日**

**目 录**

4.1.1《工程建设投标申请书》

4.1.2企业营业执照（副本）

4.1.3企业资质等级证书（副本）；

4.1.4企业安全生产许可证（副本）；

4.1.5法定代表人身份证明文件、法人授权委托书、法定代表人的第二代居民身份证复印件、被委托人的第二代居民身份证复印件并加盖投标单位公章；

4.1.6注册建造师证书、注册建造师第二代居民身份证复印件加盖投标单位公章

4.1.7建设行政主管部门颁发的注册建造师安全考核合格证（B证）；

4.1.8投标人法定代表人的**授权委托人、项目负责人**必须为本单位人员且在投标时提供2022年8月至2022年10月投标人为其缴纳的养老保险缴费证明材料，并加盖社保机构章或社保机构参保缴费证明电子专用章（若投标人法定代表人的授权委托人、项目负责人为退休人员，提供该人员的退休证明及投标人与其签订的聘用合同）。对无二维码扫描验证的社保证明，需提供社保证明查询验证途径；

4.1.9投标保证金的银行进账单或电子回单；

4.1.10《投标人承诺书》（格式详见附件四-5）；

**注：资审材料单独装订。**

**附件四-1：**

1. **工程建设投标申请书**

（招标人名称）：

根据贵单位招标公告，我单位拟参与 （项目）工程的投标。特此申请。

我单位基本情况：

 1、资质类别和等级：

 2、企业业绩、信誉：

3、其他说明：

**我单位将对本次投标中所有材料的真实性负全部责任，如有不实将承担由此造成的一切后果（本企业自愿放弃本工程项目的投标，并作为本企业不良行为由行政主管部门记录在案）。**

企业法定代表人姓名： 联系电话

详细通讯地址： 市 区 街道（镇） 路 号 邮编：

授权委托人： 电话：

**上述人员姓名、通讯地址我单位确保真实有效，为我单位参与上述项目投标事宜及其可能产生后续法律问题期间，向我单位送达各类法律文书的正式送达联系方式。如因我单位没提供详细通讯地址，或未将地址变化情况及时书面告知的，我单位营业执照、资质证书或身份证上载明的地址，即视为受送达人提供的送达地址。如因我单位原因导致文书退回的，文书退回之日视为送达之日。若受送达人拒收，拒收之日视为送达之日。**

申请单位名称（公章）

 企业法定代表人（签名或盖章）

年 月 日

**附件四-2**

|  |
| --- |
| 拟 投 入 的 主 要 人 员 表 |
| 分类名称 | 姓 名 | 职 称 | 资质证书编号 | 备注 |
| 注册建造师 |  |  |  |  |
| 现场人员 |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 拟用于本工程项目的主要机械设备 |
| 序 号 | 机械或设备名称 | 型号规格 | 数 量 | 国别产地 | 制造年 份 | 额定功率KW | 生产能力M/H |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 企业近三年已完工程、在建工程情况 |
| 项目名称 | 结构形式 | 层数 | 规模 | 开竣工时间 | 安全文明施工情况 | 质量评定结果 | 奖惩　　 情况 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**附件四-3：**

法定代表人身份证明

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：年月日

经营期限：

姓名： 性别：年龄：职务：

系（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

 投标人：（盖单位章）

年月日

附：法定代表人身份证（正、反面）复印件

**附件四-4：**

授权委托书

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称）投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

 委托期限： 。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人：（盖单位章）

法定代表人：（签字）

身份证号码：

委托代理人：（签字）

身份证号码：

联系电话：

年 月 日

附：被授权委托人身份证（正、反面）复印件

**附件四-5：**

投标人承诺书

致：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（招标人名称）

我公司参与贵单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目的投标，我方郑重承诺：

1、我方拟派项目负责人未同时在两个或两个以上单位受聘或者执业且无在建工程，并在合同备案系统中未处于锁定状态。

2、我方不存在近3年内有行贿犯罪行为且被记录；法定代表人和项目负责人均不存在近5年内有行贿犯罪行为且被记录。

3、我方不存在《省住房城乡建设厅关于开展建筑业企业资质动态监管工作的公告》（{2018}第6号），《省住房城乡建设厅关于建筑业企业资质动态监管不合格企业参加招投标相关事宜的复函》（苏建函建管{2019}233号）文规定的，不能参加招投标的情形。

4、我方在投标全过程（含异议、投诉环节）提供的所有资料均是真实、有效、合法的，无弄虚作假行为。

5、我方及我方法定代表人在本项目招标投标活动中，完全响应及认可招标文件（含答疑及补充等），均不存在、也未参与任何围标串标活动，也不存在以他人名义投标的行为，没有出借资质等违法违规行为。

6、我方财务和经营状况良好，具备履行合同能力，未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。

7、我方在招投标期间，如果涉及异议或投诉，将严格按照法律法规及规范性文件的规定执行，否则，招标人或有关行政监督部门可以不予受理。

8、我方如果涉及异议或投诉，将由本单位法定代表人在异议或投诉书中真实署名并实际参与招标人或有关行政监督部门的质询。

我方承诺内容包括但不限于以上条款，若我方违反上述任意承诺条款、本招标文件的约定及法律、法规、规章、规范性文件规定的相关内容，我方愿意接受招标人、相关监督部门作出的包括但不限于被取消投标或中标（候选人）资格、投标保证金不予退还、实施不良行为记录、限制投标、公开曝光及相关的行政处理、处罚。

 投标人（盖章）：

 法定代表人（签字或盖章）：

 日期： 年 月 日

**附件五**

报 名 申 请 表

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称（标段） | 常州市武进区阳湖生态净水厂工程大临项目 |
| 投标人全称 |  |
| 法定代表人 |  |
| 施工企业资质全称等级 |  |
| 项目经理 | 姓名： |
| 注册建造师专业等级： |
| 第二代居民身份证号码： |
| 注册编号： |
| 报名时间 |  |
| 被授权委托人联系方法 | 联系人： |
| 第二代居民身份证号码： |
| 电子信箱： |
| 手机： |
| 单位确认（加盖单位公章） |  |
| 备注 |  |

注：（1）符合报名条件且有意向参加投标的单位，应填写本报名申请表。注意每栏必须填写完整，单位确认栏中印章必须清晰、完整，与单位全称一致。

（2）授权委托人联系方式等相关信息务必填写准确，必须与授权委托人信息相一致。