

昆山市住房和城乡建设局文件

昆住建〔2022〕259号

关于公布2022年昆山市建筑工地 观摩名单的通知

各区镇建管部门，昆山市建筑行业协会、昆山市装修装饰行业协会，各有关单位：

今年以来，我市各施工企业在认真开展建筑施工安全生产、质量管理及疫情防控工作中，涌现出一批创新质量安全管理、加强绿色智慧工地建设、应用新工艺新技术新设备和认真落实实名制管理、安全标准化及扬尘管控要求的优秀工地项目，这批项目起到了较好的标杆引领和典型示范作用。

为鼓励引导创新创优、促进交流学习，有效提升施工现场管理水平，经组织相关企业及专家观摩交流，择优选取昆山冠鼎置业发展有限公司商务用房等12个工地项目作为全市观摩交流项目（名单见附件）。为严格落实常态化疫情防控措施，以上观摩

项目的特色技术、亮点做法已通过 360 全景形式收录，建议各单位积极组织线上实景观摩学习交流。如需现场观摩，请提前向昆山市建筑行业协会预约，并自觉落实好疫情防控相关措施，预约电话：0512-57757233。

附件：2022 年昆山市建筑工地观摩名单

昆山市住房和城乡建设局

2022 年 11 月 10 日

附件

2022年昆山市建筑工地观摩名单（排名不分先后）

序号	项目名称	施工单位	项目经理	观摩网址	特色亮点
1	1#办公楼、3#餐厅、5#酒店、S1门卫、S3门卫、地下车库一	江苏城南建设集团有限公司	吴金春	https://www.720yun.com/vr/2f22ccbdxtv	1.宿舍生活区一户一表制 2.基坑 smw 工法桩 3.新型脚手架—附着式全钢升降脚手架 4.新型安全管理—智能防暑监测手环
2	中山纪念堂修缮及配套用房建设工程二期	天合建设集团有限公司	李春艳	https://www.720yun.com/vr/53924ci89ta	1.胶合木屋面新工艺应用 2.异形结构清水混凝土新工艺应用 3.古树保护智能预警系统、 4.噪声防治“全周期”管理
3	昆山开发区珠江路东侧、汛塘路南侧住宅项目	中建七局第二建筑工程有限公司	郑键	https://www.720yun.com/vr/7cc2fczfucv	1.构建“安全风险分级管控和隐患排查治理”双重预防体系建设 2.多元化安全教育、智能化安全管理 3.新技术应用—叠合板带质量、反粘防水技术 4.绿色建造—空气能热水
4	昆山高新区江浦路西侧、规划道路北侧住宅项目	振华集团（昆山）建设工程股份有限公司	黄冯明	https://www.720yun.com/vr/85b26cfdutn	1.“1+4+3”安全巡检管理平台 2.全钢附着式升降脚手架新技术应用 3.永临结合回形消防通道
5	张浦镇江浦路东侧、京东路南侧住宅地块项目	金都建工集团有限公司	李景盛	https://www.720yun.com/vr/cf023c8dctr	1.金都建工集团精益化管理体系； 2.装配式建筑施工质量安全管理； 3.落实《保障农民工工资支付条例》相关措施； 4.新型安全教育、安全管理、安全检查形式的应用

6	全家康健康广场	江苏城南建设集团有限公司	鲍成云	https://www.720yun.com/t/bcvk69777q?scene_id=101003833	<ol style="list-style-type: none"> 1.危大工程—高支模、深基坑信息化管理 2.新工艺新技术—型钢混凝土结构施工 3.装配式建筑施工质量安全管理 4.基于 BIM 的现场施工安全管理信息技术的使用与智能化辅助安全监管的应用
7	1#厂房、2#厂房及连廊、门卫、地下车库	天合建设集团有限公司	方云	https://www.720yun.com/vr/4f424cbduu6	<ol style="list-style-type: none"> 1.天合“1+6+N”企业级安全管理平台 2.安全积分超市 3.空气能热水系统
8	昆山震川西路北侧体育场路西侧住宅项目	江苏中原建设集团有限公司	吴志铃	https://www.720yun.com/vr/50224c8duef	<ol style="list-style-type: none"> 1.绿色施工技术应用—永临结合的雨水回收再利用 2.亲情文化，助力安全生产 3.构建“安全风险分级管控和隐患排查治理”双重预防机制 4.新型安全教育、安全管理、安全检查形式的应用
9	夏东人才佳苑二期	江苏五环建工集团有限公司	侯天齐	https://www.720yun.com/t/c7vk69ihsrl#scene_id=101583790	<ol style="list-style-type: none"> 1.BIM+智慧工地 2.门岗物业管理规范化 3.安全分区网格化
10	巴城镇凤栖园中小学新建工程	昆山市经协建筑装璜有限责任公司	于凤成	https://www.720yun.com/t/dfvk6y797re	<ol style="list-style-type: none"> 1.智慧化工地建造 2.绿色施工 3.智能物料验收系统 4.新型安全教育
11	蓬曦园 B2 新建工程项目	江苏中康建设有限公司	刘勇勤	https://www.720yun.com/t/a3vk6eqqspw?scene_id=99529765	<ol style="list-style-type: none"> 1.智慧卸料平台 2.疫情防控管理 3.临时消防管理 4.劳务实名制管理 5.安全分区管理
12	巴城镇城北西路南侧农民动迁小区	盛新建设集团有限公司	高静	https://www.720yun.com/t/42vk6y1hp7w?scene_id=102604162	<ol style="list-style-type: none"> 1.塔吊监控系统 2.卸料平台超载报警系统 3.临边洞口人员感应报警系统 4.太阳能路灯、热水器

